

Wohnen



سكن



Keinen Mietvertrag unterschreiben.
Das Amt muss vorher mit dem Mietvertrag einverstanden sein.



Keinen Makler beauftragen.

لا توقع على أي عقد إيجار.
أولاً يجب على المكتب الموافقة على العقد وبعدها يمكن توقيع العقد

لا تُوكَل وسيط (سمسار)



Erlaubte Miete beim Amt erfragen.



Umzugskosten und Mietkaution
beim Amt beantragen.



Vor dem Einzug Bilder von der
Wohnung machen. Mängel
aufschreiben.



Einen Zeugen zur
Wohnungsbesichtigung
mitnehmen.



Zählerstand für Strom, Wasser und
Gas aufschreiben.



إسأل المكتب عن الحد الأعلى
المسموح به للإيجار

قدم طلب مساعدة من المكتب
لمصاريف النقل و الوديعة (التأمين)

عليك تصوير حالة المسكن قبل
الدخول اليه، أكتب النواقص.

خذ شاهد عيان معك لرؤية المنزل

أكتب وضع عداد الكهرباء و الماء و
الغاز

Miete und Nebenkosten müssen immer bezahlt sein! Alles andere kann warten! Strom für Licht und Kochen zahlt das Amt nicht extra!

أول الواجبات: يجب دفع الإيجار
والمرافق للإيجار! كل شيء آخر
يمكن أن ينتظر! المكتب لا يدفع
للكهرباء والطبخ و الإضاءة!

Wo finde ich eine Wohnung?

أين يمكنني العثور على شقة؟

- Zeitungsanzeigen und Internetanzeigen (z.B. www.immobilienscout.de) nutzen
- Wohnberechtigungsschein im Rathaus beantragen

إعلانات الصحف وإعلانات الإنترنت
استخدم (www.immobilienscout.de)
طلب شهادة حق السكن في المدينة من
البلدية



Post immer öffnen

أفتح البريد دائما



Bei Fragen an Kontaktperson in
Unterkunft wenden

لإستفهام، الرجاء توجيه سؤالك
الى المسؤول في مركز الإقامة

Ansprechpartner bei Schulden:

في حال الديون، الرجاء الإتصال ب

Landratsamt Ludwigsburg
Hindenburgstraße 40
71638 Ludwigsburg
Telefon: 07141/144 – 2468 رقم الهاتف



Diakonische Bezirksstelle Vaihingen/Enz
Heilbronner Straße 19
71665 Vaihingen an der Enz
Telefon: 07042/9304 - 0 رقم الهاتف



Kreisdiakonieverband Ludwigsburg
Schuldnerberatung
in der Diak. Bezirksstelle Vaihingen/ Enz



Sozialberatung Ludwigsburg e. V.
Ruhrstraße 10/1
71636 Ludwigsburg
Telefon: 07141/2996770 رقم الهاتف